

Linna osalusega äriühingute tegevus 2012. aastal.

Seisuga 31.12.2012. a osales Tartu linn ainuomanikuna 6 äriühingus: AS Tartu Veevärk, AS Tartu Turg, OÜ Tartu Veekeskus, OÜ Tartu Linna Polikliinik, Tartu Elamuhalduse AS, OÜ Anne Saun. Neist neli esimest lõpetasid 2012. a majandusaasta kasumiga, kokku 2 548 tuh eurot ning kaks viimast kahjumiga, kokku -58 tuh eurot. Kõige enam teenis kasumit AS Tartu Veevärk 2 387 tuh eurot.

Linna eelarvesse kanti dividende aruandeaastal kokku 200 tuh eurot, s h Tartu Elamuhalduse ASlt 170 ning ASlt Tartu Turg 30 tuh eurot.

Linna osalusega äriühingute olulisemad finantsnäitajad

Nimetus	Aru- osa- luse %	Aru- andep- er- iood	Bilansi näitajad aasta lõpus			Tulemiaruaande näitajad			
			Varad	Kohustused	Netovara	Tegevus- tulud	Tegevus- kulud	Finants- tulud ja kulud	Tulem
A Valitseva mõju all olevad äriühingud									
AS Tartu Veevärk	100	2012	72 753	29 437	43 316	9 410	-7 037	14	2 387
		2011	68 913	27 984	40 929	8 187	-6 585	24	1 626
AS Tartu Turg	100	2012	910	109	801	654	-598	-9	47
		2011	896	111	785	653	-585	-10	58
AS Tartu Elamuhalduse	100	2012	755	540	215	1 000	-1 009	-33	-42
		2011	924	496	428	957	-956	12	13
OÜ Tartu Veekeskus	100	2012	821	145	676	1 446	-1 338	4	112
		2011	712	148	564	1 184	-1 123	2	63
OÜ Tartu Linna Polikliinik	100	2012	259	192	67	1 391	-1 389	0	2
		2011	245	180	65	1 448	-1 440	0	8
OÜ Anne Saun	100	2012	376	27	349	216	-232	0	-16
		2011	388	248	140	213	-211	0	2

Tartu linna ettevõtluse eesmärgiks on linnaelanikele kvaliteetsete teenuste kättesaadavuse tagamine. Sellest põhimõttest lähtuvalt on äriühingute eesmärgiks linna kui kohaliku omavalitsuse ülesannete täitmine ning mitte alati maksimaalse kasumi teenimine.

Äriühingute 2012. a majandusaasta aruanded on kinnitatud Tartu Linnavalitsuse korraldustega. Tulemid on suunatud kas ettevõtja käsutusse eelmiste perioodide jaotamata kasumisse või kahjumi katmiseks, samuti omanikule dividendideks, s h AS Tartu Veevärk 500 tuh eurot ning Tartu Elamuhalduse AS 50 tuh eurot.

Linnavalitsuse korralduste lingid äriühingute 2012. a aruannete kinnitamise kohta:

<http://info.raad.tartu.ee/webaktid.nsf/web/viited/TLVK2013040900381> - AS Tartu Veevärk

<http://info.raad.tartu.ee/webaktid.nsf/web/viited/TLVK2013031900295> - AS Tartu Turg

<http://info.raad.tartu.ee/webaktid.nsf/web/viited/TLVK2013050700502> - Tartu Elamuhalduse AS

<http://info.raad.tartu.ee/webaktid.nsf/web/viited/TLVK2013043000474> - OÜ Tartu Veekeskus

<http://info.raad.tartu.ee/webaktid.nsf/web/viited/TLVK2013040900382> - OÜ Anne Saun

<http://info.raad.tartu.ee/webaktid.nsf/web/viited/TLVK2013042300441> - OÜ Tartu Linna Polikliinik

AS Tartu Veevärk

Audiitorbüroo ELSS AS vandeaudiitorite E. Leppiku ning E. Veldemanni arvamuse kohaselt kajastab aruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Tartu Veevärk finantsseisundit seisuga 31.12.2012.

AS Tartu Veevärk põhitegevusaladeks on tarbijate varustamine joogiveega ning reovee ärajuhtimine Tartu linnas ja seda ümbritsevates omavalitsustes. Ettevõtja tegevuse pikaajaliseks eesmärgiks on varustada kliente stabiilse survega veega, juhtida ära ning puhastada reovesi, töödelda ohtlikud jäägid keskkonnaohutuks ja suunata need tagasi keskkonda.

Aruandeaastal müüdi tarbijatele 4,2 mln m³ vett ning juhiti ära 4,7 mln m³ reovett, mõlemaid 0,1 mln m³ võrra eelnenud aastast rohkem, vastavalt vee osas 2,4% ja reovee ärajuhtimise osas 2,2% rohkem. Elanikkonna vee- ja kanalisatsiooniteenuste tarbimine on kasvanud vastavalt 1% ja 2%, vee müük tööstusele on suurenenud 11% ning kanalisatsiooniteenuse osutamine 4%. Vee- ja reovee ärajuhtimise teenuseid osutati 7,9 mln euro eest, muid teenuseid 1,4 mln euro eest.

Aruandeaastal investeeris ettevõtja ühisveevärgi ja kanalisatsiooni arendamisse 5,8 mln eurot, mille käigus paigaldati Sepa veehaardesse linna teine generaator veevarustuse kindlustamiseks ka elektrivoolu täieliku katkestuse puhuks, rekonstrueeriti ja renoveeriti vee- ja kanalisatsioonitorustikke, arendati lahkvolset sademeveekanaliseerimise uute kollektorite ehitamisega, tehti ettevalmistusi reoveepuhasti rekonstrueerimiseks vastavalt uutele normidele ning alustati kanalisatsiooni survepesu eritehnika uuendamist.

Aruandeaasta kasum 2 386,6 tuh eurot on eelmise aasta kasumist 760,9 tuh euro võrra suurem valdavalt tegevustulude 15%-se suurenemise arvel tegevuskulude 7%-se kasvu vastu.

Tegevustulude struktuur

	tuh eurot			
	2012. a	%	2011. a	%
Tulu ettevõtlusest	8 984,0	(95)	7 780,3	(95)
sh heitvee ärajuhtimine	5 432,5	58	4 404,1	54
vee töötlus ja varustus	2 487,1	25	2 362,5	29
liitumistasud	736,0	8	694,9	8
tehnovõrkude ehitus	170,7	2	162,0	2
rendi- jm teenused	157,7	2	156,8	2
Saadud toetused	371,7	4	381,1	5
Muud tulud	54,1	1	25,1	0
Tulud kokku	9 409,8	100	8 186,5	100

1 mln euro ehk ligi neljandiku võrra on kasvanud heitvee ärajuhtimise teenuste tulud. Saadud toetustena kajastub põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon.

Tegevuskulude struktuur*tuh eurot*

	2012. a	%	2011. a	%
Tööjõukulud	1 342,8	19	1 264,1	19
Majandamiskulud	2 420,7	34	2 110,9	32
Põhivara kulum	3 274,0	47	3 209,7	49
Kulud kokku	7 037,5	100	6 584,7	100

Aruandeaasta finantstuludeks on intressitulu pangahoiustelt 14,2 tuh eurot, mis on 9,7 tuh eurot ehk 41% eelnevast aastast väiksem.

AS Tartu Veevärk varad 72 753,3 tuh eurot on aruandeaastaga suurenenud 3 840 tuh euro ehk 5,6% võrra, seejuures põhivarad 2 562,1 tuh euro ehk 4% võrra, valdavalt torustike ja rajatiste arvel, ning käibevarad 1 277,8 tuh euro ehk 35% võrra, millest ca pool rahajäägi suurenemise ning teine pool nõuete, ettemaksete ning varude suurenemise arvel.

Kohustused 29 437,4 tuh eurot on aruandeaastaga suurenenud 1 453,3tuh eurot ehk 5,2% valdavalt põhivara soetuseks saadud sihtfinantseerimise suurenemise arvel. 93% kohustustest moodustavad põhivara sihtfinantseerimine ja liitumistasud:

	2012. a	%	2011. a	%
Liitumistasud	12 805,9	47	13 253,9	50
Põhivara sihtfinantseerimine	14 527,1	53	13 007,2	50
kokku:	27 333,0	100	26 261,1	100

Ettevõtte aktsiakapital koos ülekursiga 31 321,3 tuh eurot pole aastaga muutunud, samuti kohustuslik kapitalireserv 641,0 tuh eurot. Koos aruandeaasta tulemiga jääb akumuleeritud tulemiks 11 353,6 tuh eurot ning kogu netovara 43 315,9 tuh eurot.

Majandustegevust iseloomustavad finantssuhtarvud

		ühik	2012. a	2011. a
Teenuste müügi käibe	puhaskasum/			
1 eurolt saadi kasumit	müügitulu	sent	26,6	20,9
Kogu varast oli finantseeritud	kohustused/			
laenukapitaliga	vara x 100	%	40,5	40,6
Investeeritud 1 euro kohta	puhaskasum/			
saadi kasumit	omakapital	sent	5,5	4,0

AS Tartu Turg

Audiitorbüroo ELSS AS vandeaudiitorite E. Leppiku ning M. Leppiku arvamuse kohaselt kajastab aruanne kõigis olulistest osades õiglaselt AS Tartu Turg finantsseisundit seisuga 31.12.2012.

Ettevõtja põhitegevusaladeks on turukaubanduse organiseerimine, tasuliste turuteenuste osutamine, kaubandusinventari laenutamine ning ruumide rentimine.

Tegevustulude struktuur

tuh eurot

	2012. a	%	2011. a	%
Renditulu	616,4	94	595,2	91
Käitlemine (teenustasu)	36,8	6	56,6	9
Inventari laenus	0,5	0	0,8	0
Tegevustulud kokku	653,7	100	652,6	100

Suurenenud on renditulu osakaal 3,1% teiste tululiikide vähenemise arvel.

Tegevuskulude struktuur

tuh eurot

	2012. a	%	2011. a	%
Tööjõukulud	348,3	58	346,7	59
Põhitegevusega seotud kulud (elekter, soojus, korrashoiu teenus)	129,0	22	123,9	21
Mitmesugused muud kulud	93,6	16	89,1	15
Põhivara kulum	27,2	5	24,9	4
Tegevuskulud kokku	598,1	100	584,6	100

Aruandeaasta tegevustulemiks kujunes 55,6 tuh eurot, olles eelmise aasta tegevustulemist 12,4 tuh euro ehk 18,2% võrra väiksem. Aruandeaasta puhaskasum 46,6 tuh eurot kujunes 11,9 tuh euro ehk 20,3% võrra eelmise aasta puhaskasumist väiksemaks kulude suurenemise arvel.

Ettevõtja bilansiline vara 910,5 tuh eurot, s h põhivara 779,1 tuh eurot ehk 85,6% varast, suurenes aruandeaastaga 14,8 tuh eurot ehk 1,6%, s h põhivara vähenes kulumi arvestusega 27,2 tuh eurot ehk 3,4% ning raha jääk oli suurem 45,1 tuh euro võrra ehk 58,6%.

Põhivarast 79,6% ehk 620,2 tuh eurot moodustavad kinnisvarasinvesteeringud, mida hoitakse renditulu teenimise (2012. a tulu 258,5 tuh eurot; 2011. a 342,2 tuh eurot) või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarasinvesteeringute otsesed haldamiskulud moodustavad ca kolmandiku neilt teenitud renditulu väärtusest, olles aastaga vähenenud 16 tuh euro ehk 14,5% võrra.

Kohustused 109,3 tuh eurot, s h kolmandik pikaajalisi summas 32,7 tuh eurot, on aastaga vähenenud 1,8 tuh euro ehk 1,6% võrra pikaajalistes kohustustes arvel. Pikaajalistes kohustustes kajastub riigilt järelmaksuga ostetud turuhoone maa, mille kohustuse lõpptähtaeg on 10.01.2020.

Majandustegevust iseloomustavad finantsuhtarvud

		ühik	2012. a	2011. a
Teenuste müügikäibe 1 eurolt saadi kasumit	puhaskasum/ müügitulu	sent	7,1	9,0
Kogu varast oli finantseeritud laenukapitaliga	kohustused/ vara x 100	%	12,0	12,4
Investeeritud 1 euro kohta saadi kasumit	puhaskasum/ omakapital	sent	5,8	7,4

Tartu Elamuhalduse AS

Audiitorbüroo ELSS ASi vandeaudiitorite E. Leppiku ja M. Leppiku arvamuse kohaselt kajastab aruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2012. a.

Ettevõtte põhitegevuseks on elamute haldamine ja hooldamine. 2012. a lõpus oli ettevõtte haldusel ja hooldamisel 191 (2011. a 193) objekti. Linna omanduses olevate elu- ja äriruumide hooldamise leping Tartu Linnavalitsusega lõppes 31.12.2012.

Ettevõtte aruandeaasta kogutulemiks kujunes 42 tuh eurone kahjum (eelneval aastal 36,1 tuh eurot kasumit), s h tegevustulemi kahjumiks kujunes 9,1 tuh eurot (2011. a 1,1 tuh eurot kasumit) ning kasum põhitegevusest 3,1 tuh eurot (2011. a 13,1 tuh eurot). Põhitegevuse tuludesse on arvatud ka raha deposiidihoiustelt saadud intressitulu.

2012. a. võttis Tartu linn omanikuna esmakordselt välja ettevõttest omanikutulu dividendidena 170 tuh euro ulatuses, millelt makstud ettevõtja tulumaks 45,2 tuh eurot oli ka peamiseks kahjumi tekkimise ning koos dividendidega ka netovara vähenemise põhjuseks.

Tegevustulude struktuur

	<i>tuh eurot</i>			
	2012. a	%	2011. a	%
Müügitulu	611,0	93	575,8	93
Muud tulud	45,7	7	44,1	7
Tegevustulud kokku	656,7	100	619,9	100
s h põhitegevuse tulud	668,9		631,9	

Tegevustulud suurenesid aruandeaastal võrreldes eelneva aastaga 36,8 tuh euro ehk 6 % võrra valdavalt haldus- ja hooldustulu kasvu arvel. Tulude struktuur on jäänud muutumatuks.

Tegevuskulude struktuur	tuh eurot			
	2012. a	%	2011. a	%
Tööjõukulud	394,0	59	395,2	64
Majandamis- jm kulud	254,8	38	208,1	33
<i>s h elamute remont ja hooldus</i>	<i>141,2</i>		<i>107,8</i>	
Põhivara kulum	17,0	3	15,5	3
Tegevuskulud kokku	665,8	100	618,8	100
<i>seejuures põhitegevuse kulud</i>	<i>665,8</i>		<i>618,8</i>	

Tegevuskulud suurenesid aruandeaastal võrreldes eelneva aastaga 47 tuh euro ehk 8% võrra valdavalt elamute remondi ja hoolduskulude kasvu arvel.

Aruandeaasta lõpuks oli ettevõttel vara 755,8 tuh eurot (2011. a 923,1 tuh eurot), millest 91 % moodustas käibevara, s h raha 499,4 tuh eurot, ning 9% põhivara 65 tuh euroga jäädes eelneva aastaga samasse struktuuri. Raha deposiidis hoidmisega mitmes pangas teeniti aruandeaastal intressitulu 12,3 tuh eurot (2011. a 12,0).

Aruandeaasta lõpuks oli kohustusi 540,4 tuh eurot (eelneval aastal 495,8 tuh eurot), millest lühiajalisi 70% ehk 379,6 tuh eurot. Pikaajalistes kohustes 160,8 tuh eurot kajastuvad ettevõtte halduses olevate majade remondivahendite jääke.

Majandustegevust iseloomustavad finantssuhtarvud

		ühik	2012. a	2011. a
Teenuste müügi käibe 1 eurolt saadi kasumit (+)/kahjumit(-)	puhaskasum/ müügitulu	sent	-6,9	2,3
Kogu varast oli finantseeritud laenukapitaliga	kohustused/ vara x 100	%	71,5	53,7
Investeeritud 1 euro kohta saadi kasumit (+)/kahjumit(-)	puhaskasum/ omakapital	sent	-19,5	3,1

OÜ Tartu Veekeskus

Grant Thornton Rimess OÜ audiitori Raul Koni arvamuse kohaselt kajastab aruanne kõigis olulistes osades õiglaselt veekeskuse finantsseisundit seisuga 31.12.2012.

OÜ Tartu Veekeskuse tegevusalaks on spordi- ja tervistavate vaba aja veetmise teenuste osutamine. Pakutakse erinevaid teenuse liike: ujula, õppebassein, veepark lõbustusatraktsioonidega ning terviseklubi erinevate saunadega. Ettevõtja haldab rentnikuna veekeskuse hoonet asukohaga Turu 10.

Aruandeaastal oli veekeskuses kokku 359,3 tuhat külastust (2011. a 328,8 tuhat külastust), mis suurenes eelmise aastaga võrreldes 30,5 tuhat külastuskorda ehk 9,3%. Teenuse pakettidest kasutati ujulat 207,4 tuhandel korral ehk 58%, veeparki 76,3 tuhandel korral ehk 21%,

terviseklubi 75,7 tuhandel korral ehk 21%.

Müügitulu struktuur

tuh eurot

	2012. a	%	2011. a	%
Ujula-,veepargi- ja terviseklubi teenused	1 334,4	95	1 138,0	94
Muud teenused ("Aura" nimekasutuse müük, tüüritulu)	37,5	3	33,8	3
Kaupade müük	34,4	2	30,2	3
Tulud kokku	1 406,3	100	1 202,0	100

Ettevõtte müügitulud on eelmise aastaga võrreldes kasvanud 204,3 tuh eurot ehk 17% peamiselt ujula-, veepargi- ja terviseklubi teenuste suurenemisest 196,4 tuh eurot ehk 17,3%.

Tegevuskulude struktuur

tuh eurot

	2012. a	%	2011. a	%
Põhiregevuskulud (soojus, elekter, vesi jne)	730,4	56	638,6	56
Tööjõukulud koos maksudega	428,5	33	403,2	35
Mitmesugused muud tegevuskulud	138,7	11	99,9	9
Põhivara kulum	4,9	0	4,3	0
Kulud kokku	1 302,5	100	1 146,0	100

Aruandeaasta kulud on eelmise aastaga võrreldes kasvanud 156,5 eurot ehk 13,7%, sh otsesed põhitegevuskulud 91,8 tuh eurot ehk 14,4 % peamiselt elektri, soojusenergia, vee, veekeemia ja remondi kulude kasvu arvel, tööjõukulud suurenesid 25,3 tuh eurot ehk 6,3%. Mitmesugused muud tegevuskulud suurenesid 38,8 tuh eurot ehk 38,8%, peamiselt suurenesid haldusteenuste kulud.

Osahingu bilansiline vara on aruandeaasta lõpuks 821,5 tuh eurot, sh käibevara 806,5 eurot ehk 98% (2011.a oli 704,4 tuh eurot) ja põhivara 15,0 tuh eurot ehk 2% (2011.a oli 8,1 tuh eurot). Käibevara on suurenenud raha jäägi, varude ja nõuete suurenemise arvel.

Kohustused aruandeaasta lõpuks 145,4 tuh eurot on aastaga vähenenud 2,7 tuh euro võrra ehk 1,7% peamiselt tarnijatele võlgade ning maksukohustuse võlgade arvel.

Majandustegevust iseloomustavad finantssuhtarvud

		ühik	2012. a	2011. a
Teenuste müügi käibe 1 eurolt saadi kasumit (+)/kahjumit(-)	puhaskasum/ müügitulu	sent	7,9	5,2
Kogu varast oli finantseeritud laenukapitaliga	kohustused/ vara x 100	%	17,7	20,8
Investeeringud 1 euro kohta saadi kasumit (+)/kahjumit(-)	puhaskasum/ omakapital	sent	16,5	11,1

OÜ Anne Saun

OÜ Ziirõ audiitor Avo Ombleri arvamuse kohaselt kajastub aruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2012.

OÜ Anne Saun põhitegevuseks on saunateenuste osutamine ja saunateenusega kaasnevate kaupade müük.

Aruandeaastal külastas sauna 39 620 klienti, mis on 1411 külastuskorda rohkem kui mullu.

Tegevustulude struktuur	<i>tuh eurot</i>			
	2012. a	%	2011. a	%
Müügitulu	166,7	77	152,1	71
Tulu sihtfinantseerimisest	49,4	23	61,3	29
Tegevustulud kokku	216,1	100	213,4	100

Müügitulu suurenes 14,6 tuh eurot ehk 9,6%, valdavalt saunateenuse arvel. Sihtotstarbelisi toetusi saadi linnalt tegevuskuludeks 49,4 tuh eurot, sh pensionäride ja vähekindlustatud linnakodanike saunapiletite doteerimiseks 38,3 tuh eurot, tasuta saunapäevade korraldamiseks 9,4 tuh eurot jm.

Tegevuskulude struktuur	<i>tuh eurot</i>			
	2012. a	%	2011. a	%
Tegevuskulud	107,0	46	96,7	46
Tööjõukulud	96,0	41	89,8	42
Põhivara kulum	29,0	13	24,9	12
Tegevuskulud kokku	232,0	100	211,4	100

Aruandeaasta kulud on eelmise aastaga võrreldes kasvanud 20,6 eurot ehk 9,7%, s h majanduskulud 10,3 tuh eurot ehk 10,6 % peamiselt elektri, soojusenergia ning vee ja kanalisatsiooni kulude kasvu arvel, tööjõukulud suurenesid 10,3 tuh eurot ehk 10,6%.

Ettevõtte lõpetas 2012. a majandusaasta kahjumiga 15,9 tuh eurot (2011. a oli kasum 1,6 tuh eurot) ja omakapitali suuruseks kujunes 348,9 tuh eurot, millest osakapital 98,4 tuh eurot ehk 71,0% ja eelmiste perioodide jaotama kasum 256,4 tuh eurot (2011. a oli 29,5 tuha eurot). Alates 2012. a. kajastatakse sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks põhivara soetamise perioodis tuluna. Seega kanti sihtfinantseerimise kohustuse jääk seisuga 31.12.2011. a summas 225,3 tuh eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumisse. Arvestuspõhimõtete muutusena sihtfinantseerimise arvel soetatud põhivara amortisatsiooni kulu arvestusega ei kaasne enam tuluna sihtfinantseerimise kohustuse amortisatsioon.

Arvestuspõhimõtte muudatust arvestamata oleks tulemina saadud kasumit 613 eurot.

Osäühingu bilansiline vara on aruandeaasta lõpuks 375,6 tuh eurot, sh põhivara 330,7 tuh eurot e 89,0% (2011. a oli 387,7 tuh eurot) ja käibevara 45,0 eurot ehk 11,0% (2011. a oli 28,0 tuh eurot). Käibevara on suurenenud raha jäägi ja varude suurenemise arvel, nõuded on vähenenud.

Kohustused aruandeaasta lõpuks 26,8 tuh eurot on aastaga vähenenud 221,3 tuh euro võrra ehk 89,2%. Vähenemine on tingitud senini kohustustes kajastatud põhivara sihtfinantseerimise jäägi 225,3 tuh eurot ümbertõstmisega jaotamata kasumisse. Lühiajalised kohustused on suurenenud 5,7 tuh eurot ehk 27,0 %.

Majandustegevust iseloomustavad finantssuhtarvud

		ühik	2012. a	2011. a
Teenuste müügi käibe 1 eurolt saadi kasumit (+)/kahjumit(-)	puhaskasum/ müügitulu	sent	-9,5	1,1
Kogu varast oli finantseeritud laenukapitaliga	kohustused/ vara x 100	%	7,1	64,0
Investeeringud 1 euro kohta saadi kasumit (+)/kahjumit(-)	puhaskasum/ omakapital	sent	-4,6	1,1

OÜ Tartu Linna Polikliinik

OÜ E-Audit audiitori Ellen Tohvri arvamuse kohaselt kajastab aruanne kõigis olulistes osades õiglaselt polikliiniku finantsseisundit seisuga 31.12.2012.

Polikliiniku põhitegevuseks on ambulatoorsete raviteenuste osutamine. Polikliinik haldab kinnistuid Gildi tn 8 ja Munga tn 5. Majas asuvate teiste tervishoiuasutustega on sõlmitud lepingud teenuste osutamiseks registratuuri kasutamisel, ruumide koristamisel ja tööriiete hooldamisel.

Müügitulude struktuur tegevusalade lõikes

tuh eurot

	2012. a	%	2011. a	%
Ambulatoorne arstiabi koos uuringutega	1 188,8	86	1 215,8	84
Visiiditasu	38,5	3	43,4	3
Taastusravi	32,1	2	35,6	2
Profülaktiline teenus	28,5	2	54,6	4
Koolituse tulud	19,4	1	25,5	2
Töötervishoid ettevõtetele	17,3	1	10,7	1
Kinnistu haldamise tulud	62,2	5	62,7	4
Tulud kokku	1 386,8	100,0	1 448,3	100,0

Müügitulu vähenes eelmise aastaga võrreldes 61,5 tuh eurot ehk 4,2%. Tulude vähenemine on toimunud peamiselt ambulatoorsete uuringute, visiiditasude ning profülaktilise teenuste osas.

Visiitide arv aastas oli 42 036 (2011. a 43 991), mis on 1 955 külastuskorda ehk 4,5% vähem kui mullu. Külastuste arvust oli haigusega visiite 93% ning profülaktilisi visiite 7%.

Kulude struktuur*tuh eurot*

	2012. a	%	2011. a	%
Tööjõukulud koos maksudega	931,2	67	950,8	66
Tegevuskulud	443,1	32	475,7	33
Põhivara kulum	15,0	1	13,9	1
Kulud kokku	1 389,3	100	1 440,4	100

Kulud kahanesisid eelmise aastaga võrreldes 51,1 tuh eurot ehk 3,5%.

Ettevõtte lõpetas 2012. a majandusaasta kasumiga 1,7 tuh eurot (2011. a oli kasum 8,1 tuh eurot). Aruandeaasta kasum on 6,4 tuh euro võrra eelnevast aastast väiksem, kuna tulude vähenemine ületas kulude vähenemist.

Omakapitali suuruseks kujunes 67,1 tuh eurot, millest osakapital 2,6 tuh eurot ehk 4,0%, kohustuslik reserv 0,2 tuh eurot ja eelmiste perioodide jaotama kasum 62,6 tuh eurot ehk 93 % (2011. a oli 54,4 tuh eurot).

Osaühingu bilansiline vara on aruandeaasta lõpuks 259,1 tuh eurot, sh põhivara 44,2 tuh eurot ehk 17,0% (2011. a 31,0 tuh eurot) ja käibevara 214,9 eurot ehk 83% (2011. a 213,8 tuh eurot) bilansi mahust. Käibevaras on suurenenud nõuded 15,1 tuh euro võrra ning vähenenud raha jääk 13,9 tuh euro võrra. Kohustused aruandeaasta lõpuks 192,0 tuh eurot on aastaga suurenenud 12,6 tuh euro võrra ehk 7%.

Majandustegevust iseloomustavad finantssuhtarvud

		ühik	2012. a	2011. a
Teenuste müügi käibe 1 eurolt saadi kasumit	puhaskasum/ müügitulu	sent	0,1	0,6
Kogu varast oli finantseeritud laenukapitaliga	kohustused/ vara x 100	%	74,1	73,3
Investeeringud 1 euro kohta saadi kasumit (+)/kahjumit(-)	puhaskasum/ omakapital	sent	0,5	5,9